

# EL POBLAMIENTO EN EL BAJO HENARES

José Luis Salas Oliván

I.EE.CC

salasolivanjoseluis@yahoo.es

## RESUMEN

En momentos en los que tanto se habla de la España vacía, de sus causas y de sus (im)posibles soluciones, es apropiado detenerse en uno de los parajes de nuestro Henares, en el territorio que conforma la parte baja de la cuenca – uniforme geográficamente pero dividida políticamente en dos Comunidades y dos provincias, Guadalajara y Madrid–, tomando como centro Alcalá de Henares, para tratar de acercarnos al proceso contrario, el del aumento rapidísimo de población procedente de esas zonas que han quedado vacías, especialmente en los últimos tiempos.

**Palabras clave:** *vaciamiento, despoblación, crecimiento demográfico.*

## ABSTRACT

At a time when so much is said about an empty Spain, its causes and its (im)possible solutions, it is appropriate to stop at one of the places in our Henares, in the territory that makes up the lower part of the basin –uniform geographically but politically divided into two Communities and two provinces, Guadalajara and Madrid–, taking Alcalá de Henares as the center, to try to approach the opposite process, that of the very rapid increase in population from those areas that have been left empty, especially in recent time.

**Keywords:** *emptying, depopulation, population growth.*

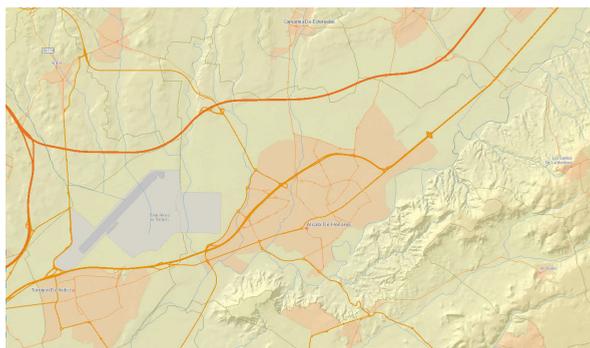


## 1. INTRODUCCIÓN

El río Henares, desde su ya lejano nacimiento en Horna (Guadalajara), llega a su parte baja después de haber atravesado varios periodos geológicos. Es en el Terciario, cuando, en un clima semidesértico, se formaron las calizas tobáceas de las cumbres de los cerros actuales y quedaron fósiles como las gigantes tortugas de Alcalá, en una depresión tectónica originada por la elevación del Sistema Ibérico y los Montes de Toledo a finales del Cretácico, 65 m.a., cuenca endorreica que se fue rellenando hasta que se vació por la red fluvial (Mioceno Superior).

En el Cuaternario, las fases de incisión fluvial –Henares, 1,8 m.a.–, que formaron los cerros testigo de Alcalá de Henares, alternaron con etapas de acumulación de sedimentos que construyeron las terrazas fluviales –ocho niveles, alguno a más de 200 m sobre el cauce- de Guadalajara o Alcalá de Henares, relieve –fuertemente asimétrico- suave que contrasta con la orilla izquierda, cuyo borde del páramo está a 300 m por encima del fondo del valle, formando un frente de cuesta. Los ríos configuraron el paisaje, dejando “visos”, en los que la caliza superpuesta a la arcilla ha mantenido un relieve individualizado en el glacis de erosión. A esto contribuyó el basculamiento de la cuenca que llevó al Henares hacia el Sur. Estas terrazas del cuaternario, más permeables, propician la aparición de manantiales que descargan de los escarpes, y permiten aprovechar el agua en galerías subterráneas, como en Alcalá de Henares.

En el fondo del valle queda la vega, llanura fértil y productiva, cuyos suelos están formados por los materiales arrastrados por las aguas, con meandros en el tramo bajo y lagunas originadas por la extracción de áridos. Aunque lejos de los 1.000 m de altitud en la cuenca alta, las ciudades de esta cuenca baja ya se acercan a los 600 y más metros.



*Imagen 1. Relieve del bajo Henares.*

## 2. EL RÍO HENARES

La cuenca del Henares, ubicada en la fosa del Tajo, es una subcuenca de la de este río de la que supone el 7%, con sus 4.144 km<sup>2</sup>. Cuando llega al tramo bajo ya ha recibido a los principales afluentes (Salado, Cañamares, Aliendre, Bornova y Sorbe por la derecha, y Dulce y Badiel por la izquierda) y sólo le quedan el Camarmilla y el Torote –por la derecha, en un valle muy asimétrico- que ya no tienen influencia en el régimen del río.

El Henares desciende desde los 1.090 m en su nacimiento (Horna) hasta los 550 m en su desembocadura (Mejorada del Campo) –545 m, el que más, a excepción del Sorbe, 690–, a lo largo de 158 km, representando un desnivel medio de 0,37%, aunque la mayor parte se concentra en la cuenca alta –0,84, fenómenos de erosión–. En la cuenca media es 0,35 y en la baja 0,16. Es un río lento; desde Guadalajara a Alcalá lleva una velocidad lenta de 0,1-0,2 m/s, y desde Alcalá a la desembocadura, muy lenta, lo que provoca meandros (castillo de Aldovea, soto de Aldovea) que pueden quedar estrangulados y dar origen a la aparición de lagunas. Al salir de la provincia de Guadalajara tiene una aportación de 556 hm<sup>3</sup>, 627 después de recibir al Torote y 637 en la desembocadura. El desarrollo económico del tramo bajo ha originado un fuerte deterioro en la calidad de las aguas –contaminación urbano-industrial- y la desaparición de parte de su riqueza natural por ocupación incontrolada de las riberas.

La fosa del Tajo, Cuenca Terciaria del Henares, forma un acuífero de descarga sobre el que circula el río, con materiales como yesos, calizas, arcillas, limos y margas. Comprende la mayor parte de las cuencas media y baja, y representa un 20% de la precipitación media, lo que da idea de su importancia.

El bosque de ribera, relativamente independiente de las condiciones climáticas, se extiende en bandas o galerías de las diferentes especies. Las riberas mejor conservadas están en El Encín y el soto de Aldovea. En esta zona baja se encuentra la comunidad más compleja de aves.

## 3. POBLAMIENTO HISTÓRICO

El aceptable clima de la zona ha permitido desde siempre la permanencia humana. En la actualidad, el clima es Csa, con t media entre 13 y 14º (4 de mínima y 26 de máxima, medias), y precipitaciones menores de 500 mm, incluyendo una fuerte sequía en verano.

Los cerros testigo, como los de Alcalá de Henares, fueron lugar de ocupación en la Prehistoria. Este tramo estuvo incluido en la zona de dominio cartaginés, y durante el periodo prerromano era zona carpetana. El mundo romano dominó en las ciudades (Complutum, Alcalá de Henares) y villas, produciéndose una ruralización en el bajo imperio y durante el periodo visigodo (enterramientos en Daganzo de Arriba). En la época musulmana la población se concentró alrededor de algún castillo, como Alcalá la Vieja. Guadalajara era cabeza en el Henares, como Talamanca en el Jarama en el s. IX.

El aprovechamiento de los recursos incluyó el pastoreo extensivo de ganado lanar y el cultivo en los terrenos aluviales de las vegas, por parte de la población morisca. De la trashumancia del ganado queda la Cañada Real Riojana, Galiana o de las Merinas, uno de cuyos ramales pasaba por las cercanías de Guadalajara, entrando en Madrid por Meco y continuando por Camarma de Esteruelas, Alcalá de Henares y Torrejón de Ardoz.

Algunos terrenos de vega se transformaron en abastecedores de colegios de la Universidad y conventos en Alcalá de Henares (topónimo “del Colegio”). Es el periodo renacentista, de gran esplendor en Guadalajara y Alcalá de Henares, con los Mendoza y Cisneros. Éste continuó los avances en la reforma de la educación de los clérigos con su Universidad de Alcalá, cuya Biblia Políglota es la obra más representativa del Renacimiento español, y cuyos alumnos –junto con los de Salamanca y Valladolid– acapararon los cargos relevantes en la burocracia estatal.

La labor legislativa había sido un continuo punto de fricción entre el monarca y las Cortes. En ellas estaba representada Guadalajara, bajo el dominio efectivo de la casa del Infantado. La vida de esta nobleza era sinónimo de lujo y mecenazgo. En la arquitectura destacaron el palacio del Infantado (Guadalajara, Lorenzo Vázquez), o el Colegio Mayor de San Ildefonso (Rodrigo Gil de Hontañón) en Alcalá. Las construcciones siguientes, los conventos, ya se configuran durante el Barroco.

El siglo XVIII trajo el cambio de dinastía, con la dudosa actitud del duque del Infantado. Se crearon industrias como la famosa fábrica textil de Guadalajara que persistió hasta 1822, a pesar de que eran muy deficitarias. En Alcalá se construyó la Puerta de Madrid. En el siglo XIX la zona se vio afectada por todas las guerras. Contra los franceses, Alcalá fue defendida por el Empecinado. Las guerras carlistas afectaron a Guadalajara, donde entró Cabrera. La regencia de Espartero terminó en 1843, después de la “batalla” de Torrejón de Ardoz.

Se construyeron las líneas telegráficas, terminándose en 1854 la Madrid-Irún, con Alcalá de Henares y Guadalajara como estaciones. El

Henares es un río camino. La ruta histórica seguía el curso Henares-Jalón. En 1856 se fundó la MZA, que inició la construcción del ferrocarril en 1857, llegando a Alcalá el 25-2-1859 y el 3-mayo a Guadalajara. Otra infraestructura importante que seguía el curso del río Henares era el Canal del Henares, idea del siglo XVIII, iniciada en 1859, aunque no fue hasta 1867 cuando se inauguró el primer tramo, antes de paralizarse las obras.

Algunos regimientos acantonados en Alcalá de Henares, como los Coraceros del Rey y de la Reina, estaban por intervenir en los intentos revolucionarios de Prim, y en Alcalá cambió de tren y se volvió a Francia Salustiano Olózaga al ser avisado de que no le nombraban para presidir el Congreso en 1869.

#### 4. EL SIGLO XX

En el convulso siglo XX, durante la huelga de agosto de 1917, hubo algún muerto en Alcalá, donde más tarde Millán Astray impartió una conferencia atacando a las Juntas. En Guadalajara empezó su andadura la fábrica de automóviles y material de guerra. Durante la Dictadura de Primo de Rivera, la Unión Patriótica le rindió homenaje en un acto en abril-1926, en Alcalá. El más famoso diputado monárquico era el conde de Romanones, por Guadalajara.

En Alcalá hubo choques entre la izquierda y los militares, que se hicieron con el poder en la sublevación de 1936, aunque el coronel Ildefonso Puigdégolas sofocó la sublevación en Alcalá y Guadalajara. En estos años de la Guerra Civil hubo muchos sucesos lamentables (asaltos a prisiones, ejecuciones de presos, fusilamientos, asesinato de Nin, etc.). Alcalá, en cuya prisión se instalaron los Talleres Penitenciarios, se especializó en la represión de la actividad política clandestina, que continuaba en 1947, cuando hizo explosión el polvorín.

En los últimos decenios del siglo, la parte baja del río Henares cambió su funcionalidad, erigiéndose en una comarca económica muy pujante. La vega y las terrazas sufrieron una ocupación industrial y urbana bajo el influjo de la capital. La alta densidad de población hizo que se sobredimensionasen aspectos como el transporte y la logística, en detrimento de la agricultura y ganadería. Esta transformación en eje de transporte y actividad, supeditado a la capital, hizo que se denominase Corredor.

Variaciones: gran incremento los núcleos próximos a Madrid, como los del Corredor del Henares, aprovechando las buenas comunicaciones y la concentración industrial y de servicios. Este fuerte incremento en el bajo

Henares (Tabla 1) es paralelo al también fuerte despoblamiento de la zona norte.

Población	1970	1981	1991	2020
Alcalá de Henares	57.354	137.169	159.085	197.562
Azuqueca de Henares	5.788	9.789	11.624	35.407
Cabanillas del Campo	1.041	927	1.058	9.947 (2017)
Guadalajara	31.640	55.137	62.943	85.871 (2019)
Mejorada del Campo	3.512	9.614	13.599	23.639
Torrejón de Ardoz	21.031	75.599	81.072	129.729 (2018)

Tabla 1: Población 1970-2020.

Las poblaciones que engloba este tramo del Henares, y su elevada altitud, son las siguientes:

Población	Altitud
Alcalá de Henares	588
Alovera	644
Azuqueca de Henares	627
Cabanillas del Campo	691
Chiloeches	786
Guadalajara	685
Iriépal	770
Los Santos de la Humosa	912
Marchamalo	674
Meco	669
Mejorada del Campo	578
Quer	701
Taracena	720
Torrejón de Ardoz	586

Tabla 2: Poblaciones por orden alfabético

Población	Altitud
Los Santos de la Humosa	912
Chiloeches	786
Iriépal	770
Taracena	720
Quer	701
Cabanillas del Campo	691
Guadalajara	685
Marchamalo	674
Meco	669
Alovera	644
Azuqueca de Henares	627
Alcalá de Henares	588
Torrejón de Ardoz	586
Mejorada del Campo	578

Tabla 3: Población por altitud.

Para comprender la situación de esta zona en los últimos años puede acudir a los interesantes datos que proporciona el INE, unos de tipo urbano, otros demográficos y económicos. Los primeros hacen referencia a la "Superficie construida", indicando el porcentaje en cada década y el lugar ocupado en la provincia.

SUPERFICIE CONSTRUIDA (%)														
PUEBLO	<1900	1900	1910	1920	1930	1940	1950	1960	1970	1980	1990	2000	2010	
		1909	1919	1929	1939	1949	1959	1969	1979	1989	1999	2009	2019	
Alcalá Hen	0,55 2							8,22 3	24,21 4	7,73 10	17,49 5	25,12 2	13,07 3	
Alovera	0,0 214										22,83 4	68,35 4	1,58 13	
Azuqueca	0,08 88								13,15 2		31,32 2	36,82 3	3,98 4	
Cabanillas	0,05 104										15,28 3	63,26 2	17,57 2	
Chiloeches	0,0 258								14,77 8	7,48 18	12,29 13	46,42 9	10,50 8	
Guadalajara	0,42 8							7,94 1	19,42 1	11,33 1	18,90 1	29,05 1	6,99 1	
Los Santos	0,00 110	6,06 50							11,86 121	14,08 120	18,38 111	41,34 95	1,04 153	
Marchamalo	0,17 102								10,01 6	9,84 7	13,80 8	38,61 6	19,19 3	
Meco	0,08 29										16,0 52	55,62 29	12,58 27	
Mejorada	0,04 41								15,08 36	16,16 33	26,79 33	35,45 37	2,45 53	
Quer	0,08 187											90,33 11	3,06 30	
Torrejón	0,00 98								30,78 9		20,14 12	24,71 15	13,11 5	

Tabla 4. Superficie construida en porcentaje por décadas.

En la Tabla 4 se indican los datos superiores al 6%, a excepción de la primera columna (los años anteriores a 1900) a pesar de que son muy bajos. El crecimiento se iniciará en la década de los años 60 y, especialmente, a partir de la siguiente, prolongándose en el s. XXI. Los grandes municipios tienen un crecimiento especialmente elevado (Torrejón, Alcalá, Guadalajara), pero también los pequeños destacan por sus porcentajes (Meco, Mejorada, Quer, Alovera), aunque son debidos a su menor extensión anterior. La crisis económica hizo que los datos de la última columna sean claramente menores que los anteriores. Las décadas más constructivas en Alcalá de Henares fueron la 1970-79 y la 2000-2009.

Tras los datos urbanos, interesa la evolución de la población, que, lógicamente, irá aproximadamente en paralelo. En unos casos el aumento poblacional se inició ya en las décadas de los años 60 y 70 (Gráficos 1 y 3);

en otros se inicia de forma más tardía, una vez consolidada la estructura industrial (Gráfico 2).

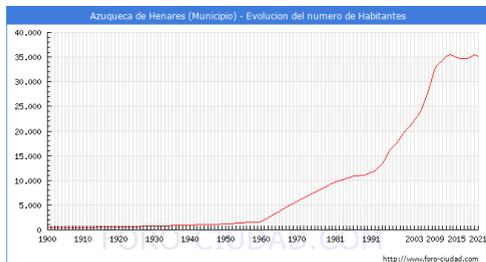


Gráfico 1. Evolución de la población en Azuqueca de Henares en el s. XX.

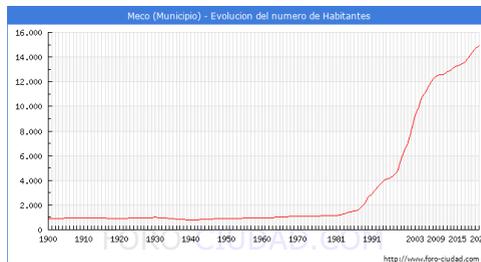


Gráfico 2. Evolución de la población en Meco en el s. XX.

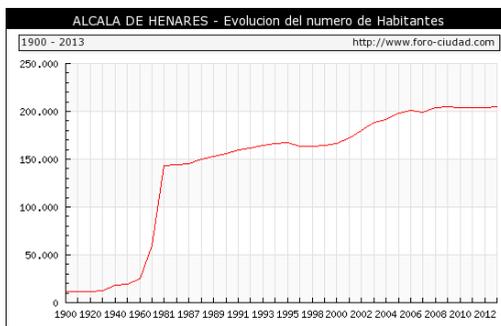


Gráfico 3. Evolución de la población en Alcalá de Henares en el s. XX.

En el caso de Alcalá se ve claramente, en el Gráfico 3, el vertiginoso incremento en las décadas de los años 60 y 70, ralentizándose desde los años 80.

## 5. EL SIGLO XXI

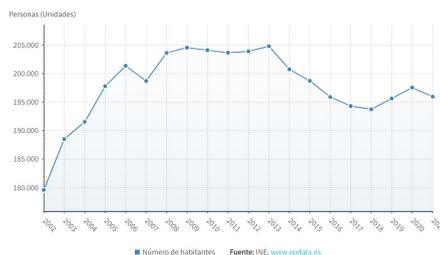


Gráfico 4. Evolución de la población de Alcalá de Henares en el s. XXI.

Como indica el Gráfico 4, en este siglo la población alcaláína pasa por tres fases: crecimiento, estancamiento y descenso.

El INE sigue proporcionando datos demográficos. Diferencia la población de cada municipio de su Población Máxima Estacional, y la divide según su lugar de nacimiento (datos en porcentaje y términos absolutos).

PUEBLO	POBLACIÓN MÁXIMA ESTACIONAL		LUGAR DE NACIMIENTO (% y Nº, 2021)				Población 2021
	2000	2016	PUEBLO	PROVIN- CIA	RESTO DE ESPAÑA	EXTRAN- JERO	
Alcalá Hen	-	-	23,81 (46.665)	29,01 (56.860)	27,85 (54.578)	19,33 (37.879)	195.982
Alovera	4.761	15.000	11,98 (1.564)	16,18 (2.111)	59,44 (7.758)	12,40 (1.618)	13.051
Azuqueca	26.667	40.000	14,74 (5.195)	15,98 (5.630)	46,06 (16.231)	23,21 (8.180)	35.236
Cabanillas	7.123	10.600	11,15 (1.209)	32,40 (3.513)	44,35 (4.810)	12,10 (1.312)	10.844
Chiloeches	1.591	4.750	12,59 (478)	29,31 (1.113)	45,78 (1.738)	12,33 (468)	3.797
Guadalajara	-	-	43,02 (37.452)	12,53 (10.910)	25,99 (22.630)	18,46 (16.072)	87.064
Los Santos	1.300	1.633	20,96 (572)	48,74 (1.330)	14,88 (406)	15,43 (421)	2.729
Marchamalo	5.697	9.000	10,66 (841)	47,75 (3.767)	26,92 (2.124)	14,67 (1.157)	7.889
Meco	8.500	13.200	10,40 (1.550)	54,32 (8.096)	20,17 (3.006)	15,10 (2.251)	14.903
Mejorada	18.675	24.552	11,98 (2.843)	54,30 (12.889)	17,44 (4.139)	16,29 (3.866)	23.737
Quer	350	800	2,93 (27)	18,68 (172)	66,45 (612)	11,94 (110)	921
Torrejón	-	-	17,99 (23.882)	39,29 (52.160)	21,52 (28.570)	21,21 (28.159)	132.771

Tabla 5. Población-PME y lugar de nacimiento.

El INE incluye en la Población Máxima Estacional a “las personas que tienen algún tipo de vinculación o relación con el municipio, ya sea porque residen, trabajan o estudian o pasan algún periodo de tiempo en él. Los datos son publicados anualmente por el Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas...”. En la Tabla 5 y en el Gráfico 5 se aprecia la diferencia entre ambas, sin tener en cuenta a los dos núcleos principales en importancia, Guadalajara, Alcalá de Henares y Torrejón de Ardoz, en los

que la PME se dispara. Sin los anteriores, destacan Azuqueca de Henares y Mejorada del Campo.



Gráfico 5. Población – PME.

En la división de los habitantes de una población según su lugar de nacimiento se tienen en cuenta cinco apartados: pueblo, provincia, comunidad, resto de España, extranjero. En el Gráfico 6 se aprecia cómo las personas originarias de la propia localidad son menos, a excepción de Guadalajara por la atracción que supone la capital de la provincia. Los primeros atraídos al crecimiento económico son los más cercanos, los nacidos en otros pueblos de la misma provincia, que superan a los nativos en todas las poblaciones, a excepción de Guadalajara. El gran aumento poblacional ha hecho que los originarios de la población queden en clara minoría.

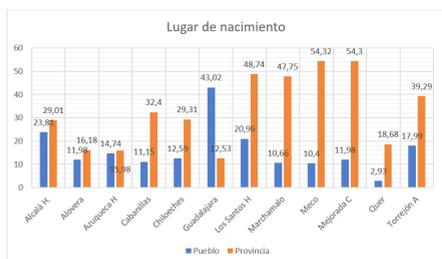


Gráfico 6. Lugar de nacimiento: pueblo y provincia.

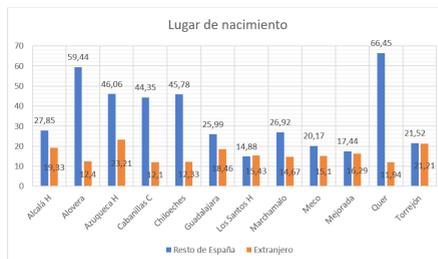


Gráfico 7. Lugar de nacimiento: resto de España y extranjero.

En el Gráfico 7 se comparan los nacidos en el resto de España (poca relevancia de la misma comunidad en la provincia de Guadalajara) y del extranjero. Estos últimos alcanzan un porcentaje que incluso supera el 20% en algún pueblo, como Azuqueca o Torrejón. En Alcalá de Henares se roza ese 20%.

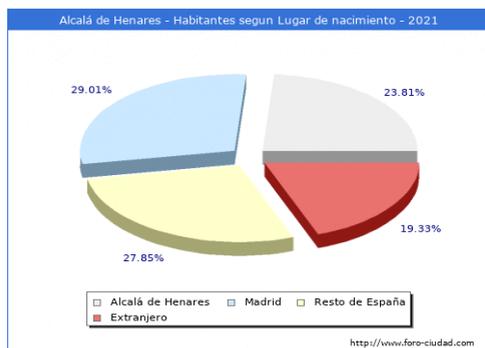


Gráfico 8. Lugar de nacimiento de los habitantes de Alcalá de Henares, 2021.

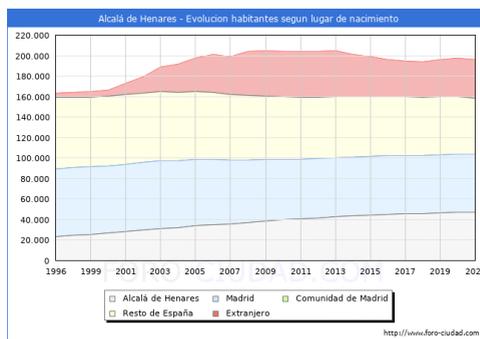


Gráfico 9. Evolución de los. Alcalá de Henares por lugar de nacimiento.

Según su lugar de nacimiento, la población de Alcalá se divide en cuatro partes no demasiado diferentes entre sí (Gráfico 8). Los datos menores se dan en los dos extremos, es decir, en los nacidos en Alcalá y los extranjeros. La mayoría son los nacidos en la provincia y los del resto de España.

En el Gráfico 9 podemos ver que los nacidos en Alcalá se han ido incrementando ligeramente, los nacidos en la provincia aumentan menos y se mantienen los del resto de España. Los extranjeros, escasos al final del siglo XX, aumentan mucho en el XXI, llegando a alcanzar la cifra de 37.879 en 2021, de los que 14.749 (6.610 hombres y 8.139 mujeres) son nacidos en América, 3.962 (2.239 y 1.723) en África, 2.053 (945 y 1.108) en Asia, y, finalmente, 27 (17 y 10) en Oceanía. Las mujeres que han llegado son mayoría en las americanas y asiáticas. Como se ve en el Gráfico 10, el mayor contingente es el que proviene de Rumanía. Los extranjeros habitan principalmente en los barrios antiguos de Alcalá, incluyendo el casco histórico (Imagen 2).

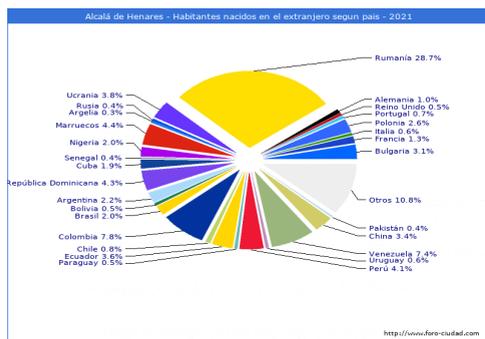


Gráfico 10. Habitantes extranjeros de Alcalá de Henares por países.

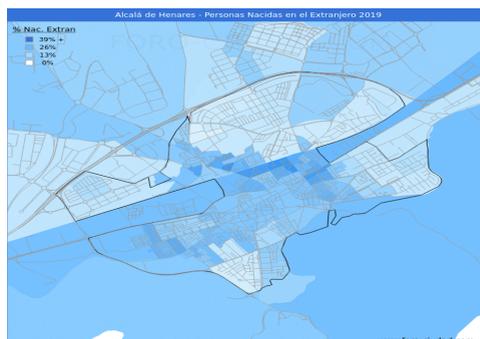


Imagen 2. Zonas de Alcalá de Henares, residencia de extranjeros.

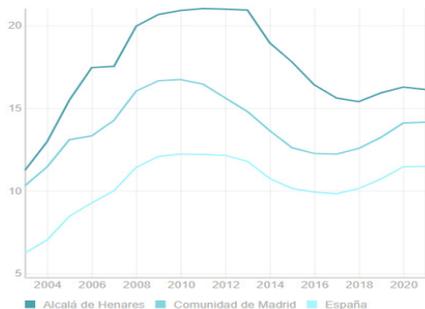


Gráfico 11. Evolución de la población extranjera (%).

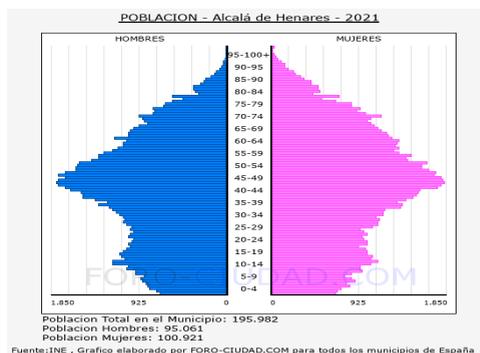


Gráfico 12. Pirámide de Población, Alcalá, 2021.

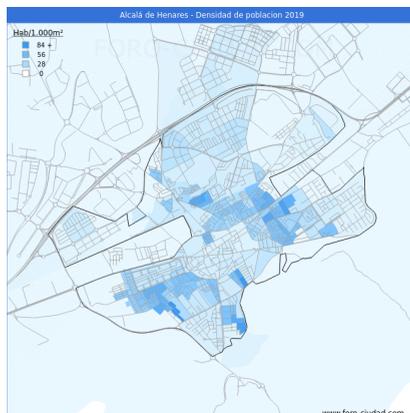


Imagen 3. Densidad de población. Alcalá de Henares, 2019.

En la Imagen 3 se aprecian las zonas con mayor densidad de población en Alcalá de Henares, que rodean el casco histórico. La pirámide de población (Gráfico 12) es moderna en algún aspecto demográfico, poca natalidad, pero, a la vez, con no demasiadas personas en las edades altas. El gran contingente se da entre los que tienen 35 y 60 años, que sobresale claramente desde hace unos 30 años, coincidiendo con la llegada masiva. El reparto entre hombres y mujeres es bastante similar, aunque hay más mujeres.

Pueblo	Edad Media		Distribución por edades (% y nº)			Movimientos (desde 1996)			Sexo	
	2016	2021	<18	18-65	>65	Naci- mien.	Defunc.	Matri- mon.	Hom- bres	Muje- res
Alcalá de Henares	40,76	42,62	17,4 (34.086)	65,2 (127.842)	17,4 (34.054)	47.913	26.400	20.408	95.061	100.921
Alovera	33,73	35,99	25,5 (3.327)	67,2 (8.774)	7,3 (950)	3.196	730	1.410	6.657	6.394
Azuqueca de Henar	36,07	38,24	21,7 (7.662)	67,5 (23.769)	10,8 (3.805)	9.497	2.967	4.060	17.777	17.459
Cabanillas del Campo	36,34	38,32	22,4 (2.427)	68,7 (7.451)	8,9 (966)	2.358	794	987	5.447	5.397
Chiloeches	37,28	38,39	23,1 (877)	66,6 (2.529)	10,3 (391)	777	330	390	1.964	1.833
Guadala- jara	40,99	41,95	18,5 (16.132)	64,8 (56.399)	16,7 (14.533)	20.001	14.433	8.603	41.856	45.208
Los Santos de la H.	35,67	37,33	24,4 (665)	65,7 (1.792)	10,0 (272)	677	259	386	1.395	1.334
Marcha- malo	37,48	38,23	21,4 (1.688)	67,7 (5.338)	10,9 (863)	1.552	677	658	3.956	3.933
Meco	35,48	37,29	22,6 (3.362)	69,6 (10.378)	7,8 (1.163)	3.608	965	1.581	7.533	7.370
Mejorada del Campo	37,60	39,71	19,7 (4.673)	68,4 (16.232)	11,9 (2.832)	3.521	2.155	2.307	11.788	11.949
Quer	32,94	35,37	24,9 (229)	69,5 (640)	5,6 (52)	189	32	81	483	438
Torrejón de Ardoz	38,43	40,22	19,7 (26.141)	66,1 (87.805)	14,2 (18.825)	34.391	12.702	12.219	65.240	67.531

Tabla 6. Edad media, grupos de edad, movimientos y sexo de la población.

La edad media, una vez pasadas las oleadas de inmigración, tiende a subir en todos los pueblos (Tabla 6 y Gráfico 13), siendo el crecimiento anual el 0,7%. En Alcalá de Henares asciende casi dos puntos en sólo cinco años, elevando sus datos más rápidamente que en la CAM y que en España (Gráfico 14).

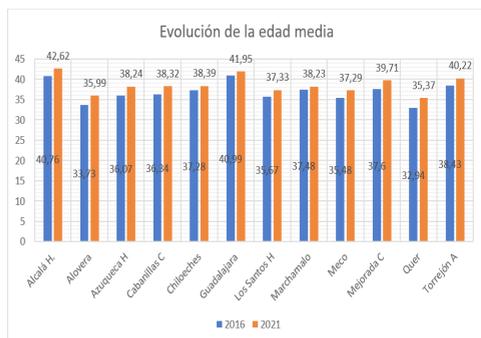


Gráfico 13. Evolución de la edad media.

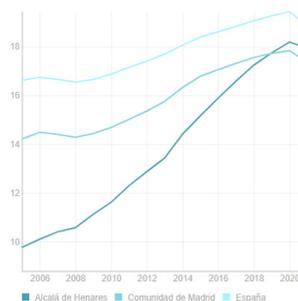


Gráfico 14. Evolución de la edad media (Alcalá de H, CAM, España).

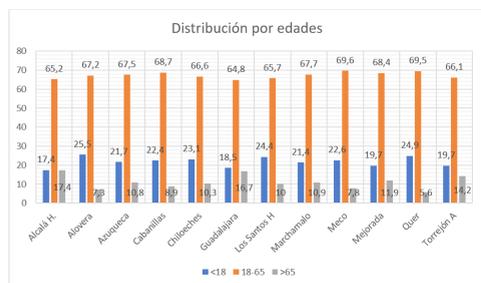


Gráfico 15. Distribución por grupos de edad.



Gráfico 16.: población por grupos de edad. Alcalá de Henares.

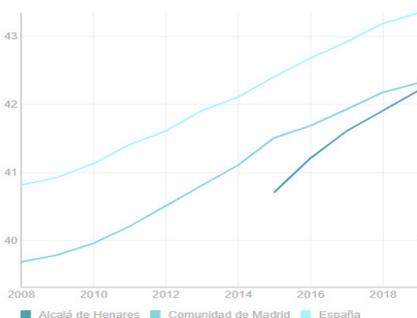


Gráfico 17. Población de 65 y más años. Alcalá de Henares (%).

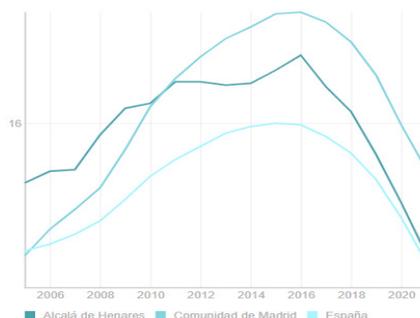


Gráfico 18. Población de menos de 16 años: Alcalá, CAM, España.

El porcentaje de población de 65 y más años en Alcalá es inferior al de España y al de la CAM (Gráfico 17), aunque se va aproximando. El INE sigue considerando como el primer gran grupo de edad hasta los 16 años, pero en la realidad debe extenderse hasta los 18. Hasta los 16 años (Gráfico 18) se da un porcentaje del 15,2, con un crecimiento interanual de -2%.

Otra gran división de la población es la que se refiere al sexo. En esta zona los hombres suponen el 49% de la población, y las mujeres el 51% (Tabla 7).

Población por sexo					
Pueblo	Hombres	%	Mujeres	%	Total
Alcalá de Henares	95.061	48,50	100.921	51,50	195.982
Alovera	6.657	51,0	6.394	49,0	13.051
Azuqueca de Henares	17.777	50,45	17.459	49,55	35.236
Cabanillas del Campo	5.447	50,23	5.397	49,77	10.844
Chiloeches	1.964	51,72	1.833	48,28	3.797
Guadalajara	41.856	48,07	45.208	51,93	87.064
Los Santos de la Humosa	1.395	51,11	1.334	48,89	2.729
Marchamalo	3.956	50,14	3.933	49,86	7.889
Meco	7.533	50,54	7.370	49,46	14.903
Mejorada del Campo	11.788	49,66	11.949	50,34	23.737
Quer	483	52,44	438	47,56	921
Torrejón de Ardoz	65.240	49,13	67.531	50,87	132.771
TOTALES	259.157	49	269.767	51	528.924

Tabla 7. Población por sexo.

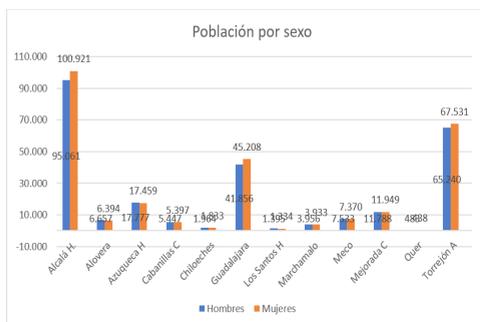


Gráfico 19. Población por sexo.

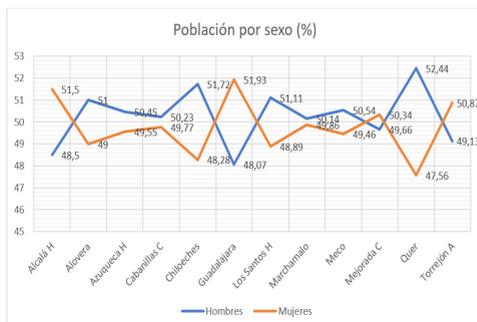


Gráfico 20. Población por sexo (%).

Las mujeres son más numerosas en total (Gráfico 21), a pesar de ser un número menor en algunas localidades (Gráfico 20). Son mayoría en Alcalá.



Gráfico 21. Población por sexo. Alcalá.

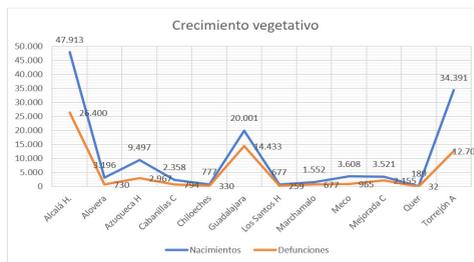


Gráfico 22. Crecimiento vegetativo.

Como los nacimientos superan a las defunciones, el crecimiento natural vegetativo es positivo en general (Gráfico 22) y en particular en Alcalá de Henares (Gráfico 23), aunque se está invirtiendo la tendencia en los últimos años (Gráficos 23 y 24) y, añadido al aumento de la edad media constituye un indicador de envejecimiento de la población.

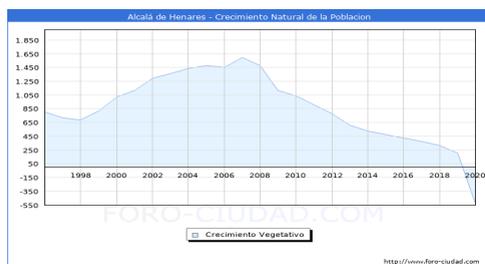


Gráfico 23. Crecimiento natural de la población. Alcalá de Henares.

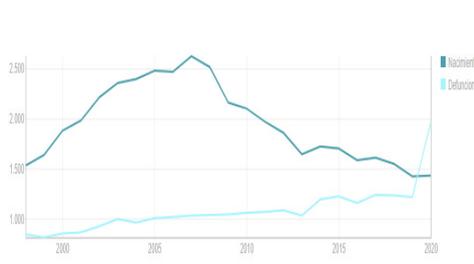


Gráfico 24. Evolución de nacimientos y defunciones. Alcalá de Henares.

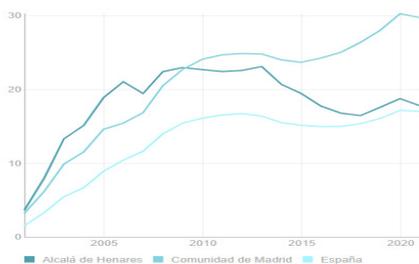


Gráfico 25. Variación de la población respecto al año 2000.

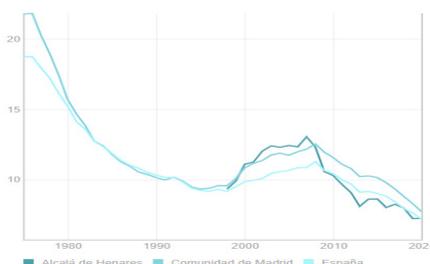


Gráfico 26. Tasa de natalidad (por mil habitantes).

En Alcalá de Henares, la población ha crecido un 17,8% desde el año 2000, aunque el crecimiento interanual ha sido -5,1%. Crece menos que la

CAM y se acerca al crecimiento de España (Gráfico 25). La tasa de natalidad es del 7,2‰, con un crecimiento interanual del 0,1%. (Gráfico 26). Es menor que las de España y la CAM.

El tercer bloque de datos que facilita el INE es el económico. En primer lugar destacan los datos de la estadística del IRPF, donde sobresale Cabanillas del Campo (Tabla 8).

Estadística del I.R.P.F.							
Pueblo	Renta bruta		Renta disponible		Lugar ocupado		
	2013	2019	2013	2019	Provincia	Comunidad	Nacional
Alcalá de Henares	26.145	29.086	21.379	23.828	-	59	519
Alovera	24.581	27.175	20.410	22.538	12	25	816
Azuqueca de H.	24.222	25.937	20.159	21.668	16	36	1.056
Cabanillas del C.	30.301	32.716	24.149	26.225	1	1	204
Chiloeches	26.141	28.978	21.301	23.785	5	13	537
Guadalajara	26.611	28.927	21.709	23.726	6	14	545
Los Santos de la H.	24.013	26.404	19.910	21.824	-	94	965
Marchamalo	21.994	24.865	21.994	24.865	22	48	1.304
Meco	25.994	28.842	21.186	23.553	-	63	558
Mejorada del C.	22.116	24.530	18.533	20.618	-	119	1.388
Quer	23.383	26.424	19.836	22.306	15	31	961
Torrejón de Ardoz	23.667	27.620	19.585	22.671	-	81	734

Tabla 8. Rentas bruta y disponible y lugar ocupado.

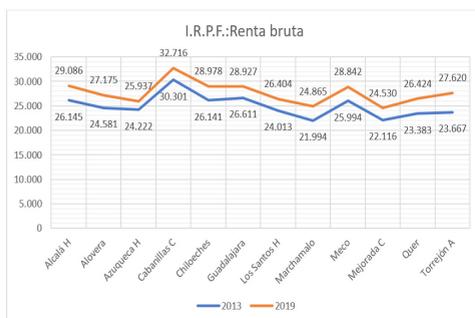


Gráfico 27. Evolución de la renta bruta.

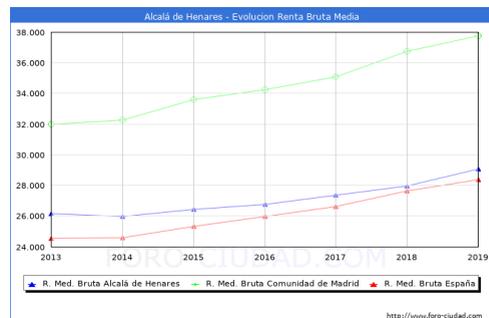


Gráfico 28. Evolución de la renta bruta media. Alcalá de Henares.

La evolución entre 2013 y 2019 (Gráfico 27) ha seguido igual en todos los municipios. La renta bruta media de Alcalá de Henares es claramente

inferior a la de la CAM y ligeramente superior a la de España (Gráfico 28). Su distribución zonal puede verse en la Imagen 4. La renta media por hogar (Gráfico 29) es de 36.320 €, con un crecimiento interanual del 3,9%. La renta media por persona es de 13.086 €, con un c.i. del 4%.

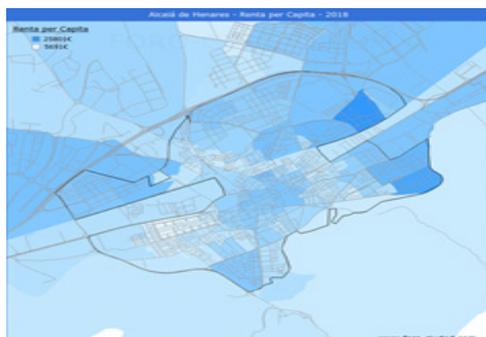


Imagen 4. Zonas de Alcalá de Henares por renta per cápita, 2018.

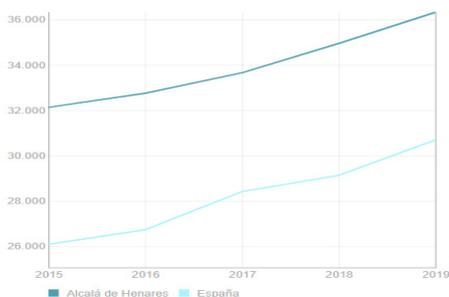


Gráfico 29. Renta media por hogar, 2019.

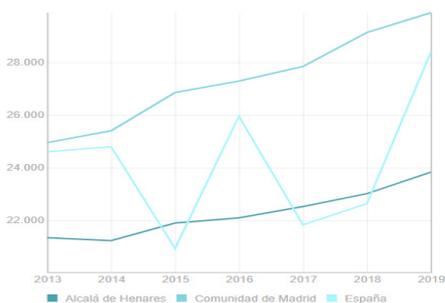


Gráfico 30. Renta disponible media, IRPF.

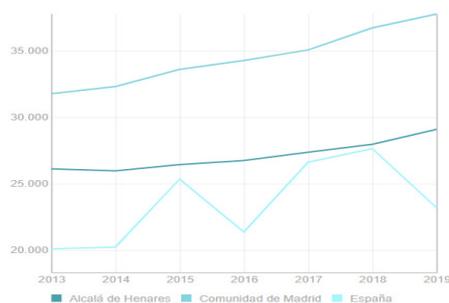


Gráfico 31. Renta bruta media IRPF.

En Alcalá de Henares, la renta bruta media es de 29.086 €, con un crecimiento interanual del 4%, y la disponible media de 23.828 €, con un c.i. del 3,5% (Gráficos 30 y 31).

Otro de los indicadores económicos se refiere a las transacciones inmobiliarias, en las que dominan claramente las usadas sobre las nuevas. Alcalá de Henares es el municipio con menor porcentaje de transacciones nuevas, con un descenso notable entre los años 2013 y 2018. (Tabla 9 y Gráficos 32 y 33).

Pueblo	Transacciones inmobiliarias (desde 2004)				
	Nuevas	%	Usadas	%	Total
Alcalá de Henares	4.750	25,31	14.010	74,69	18.760
Alovera	1.028	35,32	1.882	64,68	2.910
Azuqueca de Henares	2.965	37,06	5.035	62,94	8.000
Cabanillas del Campo	620	33,06	1.255	66,94	1.875
Chiloeches	403	37,94	659	62,06	1.062
Guadalajara	4.175	31,48	9.085	68,52	13.260
Los Santos de la Humosa	180	35,29	330	64,71	510
Marchamalo	640	36,26	1.125	63,74	1.765
Meco	685	29,97	1.600	70,03	2.285
Mejorada del Campo	990	32,35	2.070	67,65	3.060
Quer	109	33,33	218	66,67	327
Torrejón de Ardoz	6.355	35,19	11.700	64,81	18.055
TOTALES	22.900	31,86	48.969	68,14	71.869

Tabla 9. Transacciones inmobiliarias.

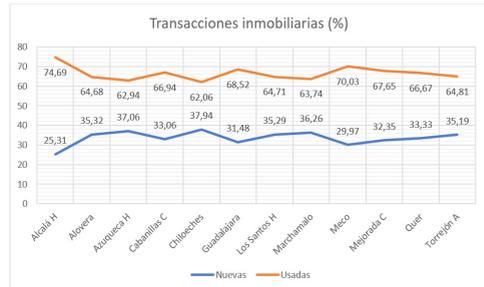
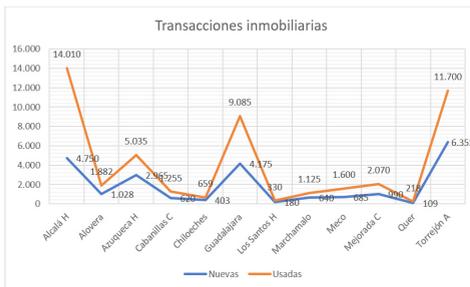


Gráfico 32. Transacciones inmobiliarias.

Gráfico 33. Transacciones inmobiliarias.

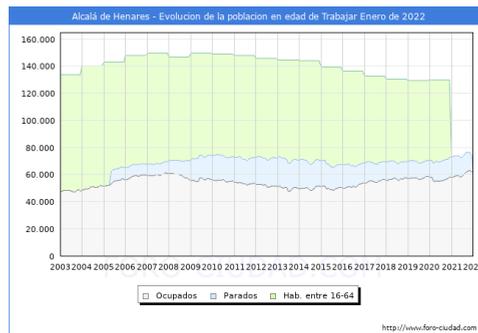


Gráfico 34. Evolución de la población en edad de trabajar. Alcalá de Henares.

El gráfico 34 pone de manifiesto el segmento de población en paro que se mantiene más o menos estable a lo largo del s. XXI, convirtiéndose en estructural.

Pueblo	Afiliados a la Seguridad Social				
	Régimen General	Autónomos	Agrario	Hogar	TOTAL
Alcalá de Henares	53.111	8.419 (13,43%)	24	1.113	62.667
Alovera	6.287	504 (7,38%)	<5	30	6.822
Azuqueca de Henar	9.779	1.158 (10,47%)	27	87	11.051
Cabanillas del Cam	8.441	667 (7,25%)	13	70	9.191
Chiloeches	1.161	211 (14,92%)	7	35	1.414
Guadalajara	35.506	4.109 (10,15%)	86	744	40.445
Los Santos de la Hu	181	155 (44,79%)	<5	9	346
Marchamalo	2.250	338 (12,86%)	18	22	2.628
Meco	5.683	836 (12,71%)	<5	53	6.573
Mejorada del Camp	5.105	1.506 (22,64%)	<5	38	6.650
Quer	1.848	53 (2,78%)	0	<5	1.902
Torrejón de Ardoz	30.281	6.324 (17,07%)	19	404	37.028

Tabla 9. Afiliados a la Seguridad Social.



Gráfico 35. Afiliaciones a la Seguridad Social (por lugar de trabajo). Alcalá.

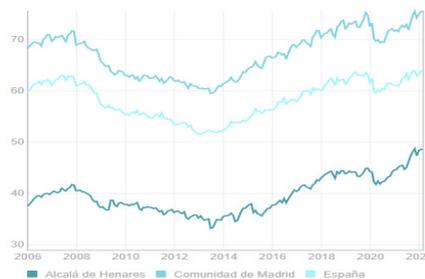


Gráfico 36. Afiliaciones sobre la población 16-64 años. Alcalá.

Las afiliaciones en Alcalá de Henares son 62.959, con un crecimiento interanual del 7,7%. En el Gráfico 35 se ve el descenso en los años de crisis. Las afiliaciones sobre la población 16-64 años supone el 49%, con un c.i. del 8,2% (Abril-2022. Gráficos 35 y 36) .

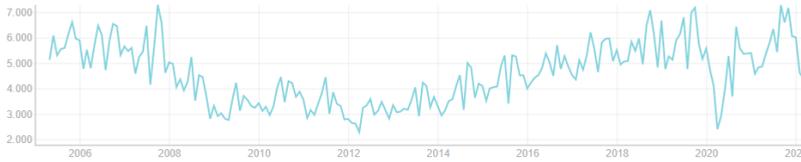


Gráfico 37. Mercado de trabajo: contratos registrados.

Los contratos registrados en Alcalá de Henares han sido 3.794, con un crecimiento interanual del  $-22\%$  (Gráfico 37). Es una cantidad mayor la de los hombres (Gráficos 38 y 39) y mayoría clara en el sector servicios (Gráficos 40 y 41).

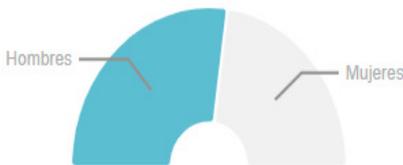


Gráfico 38. Contratos por sexo.

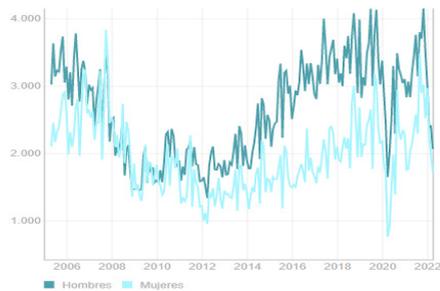


Gráfico 39. Contratos por sexo.

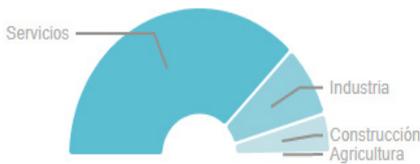


Gráfico 40. Contratos por sector de actividad.

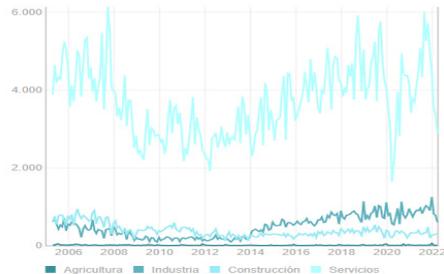


Gráfico 41. Contratos por sector de actividad.

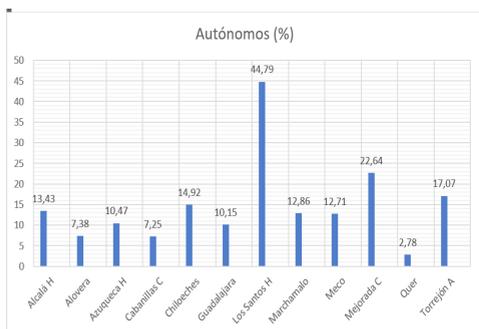


Gráfico 42. Porcentaje de Autónomos.

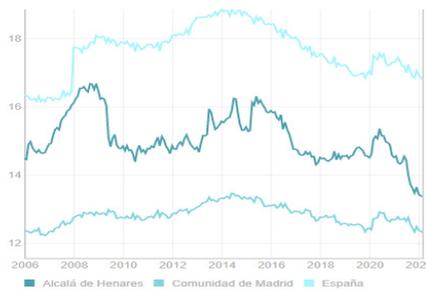


Gráfico 43. Autónomos (%)

Los autónomos representan en Alcalá un 13,4%, con un crecimiento interanual del -6,9%. Es una posición intermedia.

Pueblo	Paro (enero 2022)								
	Grupos de edad			Sectores					
	>45	25-44	<25	Servicios	Construc	Industr.	Agri-cult	Sin emp	TOTAL
Alcalá de Henares	6.852	4.687	852	9.127	1.063	1.166	66	1.063	12.391 4906, 7485 M
Alovera	366	281	67	594	36	50	<5	33	714 253 H, 461 M.
Azuqueca de Henares	1.174	958	155	1.174	145	191	11	138	2.287 848 H, 1.439 M
Cabanillas del Campo	286	206	33	422	31	29	8	35	525 196 H, 329 M
Chiloeches	90	64	5	129	9	13	<5	7	161 57 H, 102 M
Guadalajara	2.355	1.826	367	3.622	290	264	66	306	4.548 1.816 H, 2.732
Los Santos de la Humosa	74	54	7	107	11	15	0	6	139 52 H, 83 M
Marchamalo	187	180	28	330	18	20	<5	23	395 140 H, 255 M
Meco	438	321	46	621	64	83	<5	34	805 302 H, 503 M
Mejorada del Campo	752	577	101	1.075	122	158	16	59	1.430 553 H, 877 M
Quer	23	21	0	40	0	<5	0	<5	44 10 H, 34 M
Torrejón de Ardoz	4.431	3.229	630	6.213	788	685	152	452	8.290 3.202 H, 5.087

Tabla 10. Paro.

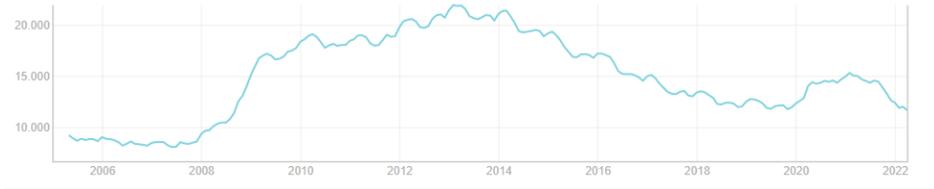


Gráfico 44. Paro.

Parados registrados 11.650, crecimiento interanual  $-22,3\%$ . En el Gráfico 44 se aprecia el incremento en los años de la crisis y la parcial recuperación posterior. Es mucho más elevado en las mujeres (Gráficos 45 y 46).



Gráfico 45. Paro por sexo.

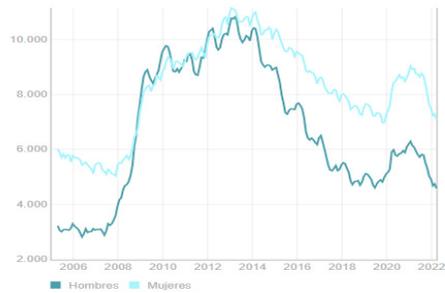


Gráfico 46. Paro por sexo.

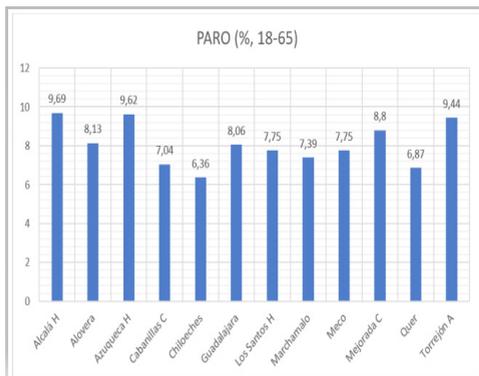


Gráfico 47. Paro 18-65 años (%).



Gráfico 48. Paro 16-64 años.

PARO				
Pueblo	Población	Población 18-65	Paro	% (18,65)
Alcalá de Henares	195.982	65,2 (127.842)	12.391	9,69
Alovera	13.051	67,2 (8.774)	714	8,13
Azuqueca de Henares	35.236	67,5 (23.769)	2.287	9,62
Cabanillas del Campo	10.844	68,7 (7.451)	525	7,04
Chiloeches	3.797	66,6 (2.529)	161	6,36
Guadalajara	87.064	64,8 (56.399)	4.548	8,06
Los Santos de la Humosa	2.729	65,7 (1.792)	139	7,75
Marchamalo	7.889	67,7 (5.338)	395	7,39
Meco	14.903	69,6 (10.378)	805	7,75
Mejorada del Campo	23.737	68,4 (16.232)	1.430	8,80
Quer	921	69,5 (640)	44	6,87
Torrejón de Ardoz	132.771	66,1 (87.805)	8.290	9,44

Tabla 11. Paro población 18-65 años.

El paro de la población 16-64 años (en edad de trabajar) es un 9%, con un crecimiento interanual del -22,3%. Es más elevado que en otros municipios y que en la CAM (Gráficos 47 y 48). Es mayor a partir de los 25 años, y especialmente a partir de los 44 (Gráficos 49 y 50).

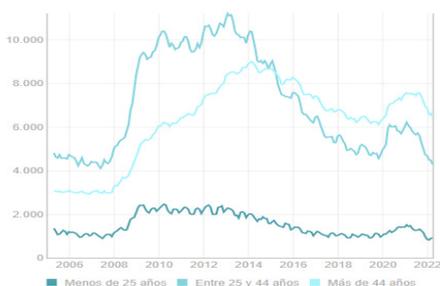


Gráfico 49. Paro por grupos de edad. Alcalá de Henares.



Gráfico 50. Paro por grupos de edad. Alcalá de Henares.



Gráfico 51. Número de empresas.

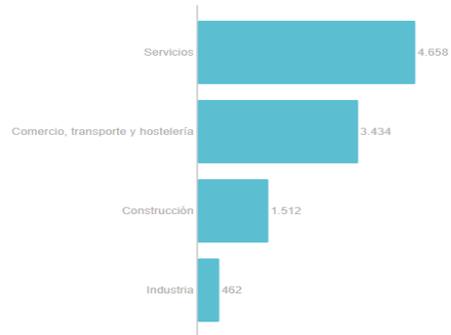


Gráfico 52. Empresas por sector de actividad.

En Alcalá de Henares el número de empresas es 10.066, con un crecimiento interanual del  $-0,6\%$  (Gráfico 51). El Gráfico 52 confirma la desindustrialización de la ciudad.

Matriculaciones (interanual)									
Pueblo	Turismos	Camiones	Autobuses	Camionetas	Tractores	Motociclet.	Ciclomotor.	Otros	TOTAL
Alcalá de H.	2.474	111	1	121	2	406	67	150	3.332
Alovera	211	7	0	3	0	50	7	7	285
Azuqueca H.	335	43	0	19	0	63	2	26	488
Cabanillas C.	222	20	0	7	0	35	0	33	317
Chiloeches	62	11	0	12	0	17	1	6	109
Guadalajara	1.357	47	2	43	19	201	14	31	1.714
Los Santos H	38	3	0	3	0	7	0	0	51
Marchamalo	81	5	0	9	0	25	1	3	123
Meco	279	18	0	17	1	42	4	19	380
Mejorada C	444	28	0	29	0	43	5	16	565
Quer	19	1	0	1	0	3	0	2	26
Torrejón A	1.741	78	1	79	0	242	12	159	2.312

Tabla 12. Matriculaciones (interanual).

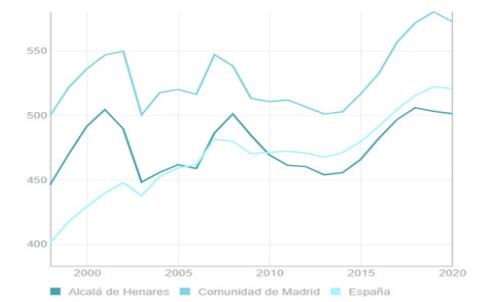


Gráfico 53. Turismos /1000 habs.

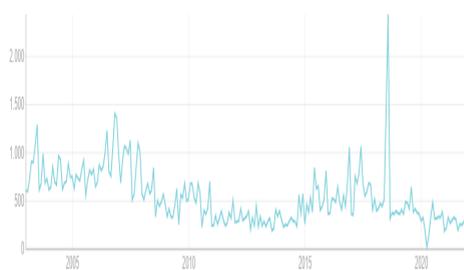


Gráfico 54. Matriculación de vehículos.

El último de los indicadores económicos que aporta el INE es la matriculación de vehículos. Por cada 1000 habitantes existen 501 turismos en Alcalá de Henares, con un crecimiento interanual del  $-0,4\%$ . Es menor, tanto de la CAM como de España (Gráfico 53). En marzo del 2022 se matricularon 227 vehículos, con c.i. del  $-30,2\%$ .

## 6. CONCLUSIÓN

En el Bajo Henares se registra un gran aumento de la población en las décadas finales del s. XX y las iniciales del XXI –que lleva aparejado el aumento de la Población Máxima Estacional–, lo mismo que en la Superficie construida. Con la llegada de población foránea los nacidos en el propio pueblo reducen su porcentaje. Gran aumento también de la población de origen extranjero. Todas las pirámides reflejan ese aumento extraordinario de la población, especialmente desde hace 30-35 años. La edad media aumenta en proporciones bastante parecidas en todos los pueblos (en Guadalajara, menos). Es mayoritario el segundo grupo de edad, siendo pequeño el tercero, excepto en Guadalajara. El crecimiento natural vegetativo ha sido positivo en el s. XXI, aunque se empieza a invertir la tendencia. Equilibrio en la población según el sexo.

El crecimiento de la renta sigue un ritmo bastante uniforme, destacando Cabanillas del Campo, nº 1 en la provincia de Guadalajara. La mayoría –al menos 2/3– de las transacciones inmobiliarias son usadas. Los afiliados a la Seguridad Social son en su mayoría por el Régimen General y datos mínimos del sector agrario. El paro es mayor a partir de los 25 años y especialmente desde los 44; es mayor en el sector servicios y en las mujeres.

Urbanismo. Las décadas más constructivas en Alcalá de Henares fueron la 1970-79 y la 2000-2009.

Población. Vertiginoso incremento en las décadas de los años 60 y 70, ralentizándose desde los años 80 y disminuyendo ya en el s. XXI. Población extranjera: casi el 20%, creciendo especialmente en el s. XXI, con población rumana. Más mujeres que hombres.

Edad media en aumento, envejecimiento, aumenta más que la CAM y España. Pirámide muy estrecha en la base. Menor población en el primer gran grupo de edad.

El crecimiento vegetativo todavía es positivo, pero se está invirtiendo la tendencia. Menor tasa de natalidad.

Economía. Renta bruta inferior a la CAM y superior a la de España. Transacciones inmobiliarias usadas mayoritariamente. Paro que se mantiene, estructural. Recuperación en las afiliaciones a la Seguridad Social tras los años de la crisis. Mayoría en hombres y en el sector servicios. Disminución parcial del paro tras los años de la crisis. Mucho más elevado en mujeres. Es mayor a partir de los 25 años, y especialmente a partir de los 44. Parón en el crecimiento del número de empresas. Mayoría en servicios, comercio, etc. Desindustrialización. Menor número de turistas/mil habitantes que en España y la CAM.

## 7. FUENTES

Relieve: [sig.mapama.gob.es/siga/](http://sig.mapama.gob.es/siga/)

Alcalá de Henares: <http://portalestadistico.com/>

municipioencifras/?pn=ayto-alcaladehenares&pc=NWI25

INE: [foro-ciudad.com](http://foro-ciudad.com)